

**ANEXO 1. PARÁMETROS URBANOS**

Zona	Sistema de alcantarillo	Vivienda por ha	Superficie mínima de lote (m2)	Cobertura (%)	Área de construcción (m2)	Frente mínimo (m)	Niveles	Altura (m)	Retiro frontal (m)	Lateral (m)	Posterior (m)
ZRMBD	Tanque séptico	7	2 000	20	400	25	2	7	10	1,5	10
	Planta de tratamiento o tanque séptico mejorado		1 000	20	200	20	2	7	10	1,5	10
ZRBD	Tanque séptico	13	1 000	45	450	20	2	7	5	1,5	5
	Planta de tratamiento o tanque séptico mejorado		500	30	150	13	2	7	5	1,5	5
ZRMD	Tanque séptico	16	800	20	160	16	3	11	5	1,5	3
	Planta de tratamiento o tanque séptico mejorado		400	20	80	12	3	11	5	1,5	3
ZM	Tanque séptico	25	330	20	66	12	3	11	3	1,5	3
ZCS	Planta de tratamiento o tanque séptico mejorado	NA	330	20	66	12	3	11	3	1,5	3
ZPI	Planta de tratamiento	NA	330	20	66	12	3	11	3	1,5	3
ZA: Lotes frente a calle pública	Tanque séptico	7	2 000	20	400	25	2	7	10	5	10
	Planta de tratamiento o tanque séptico mejorado		1 000	20	200	20	2	7	10	5	10
ZA: frente a servidumbre, fincas con suelos de clases de capacidad de uso VII y VIII clasificados por pendiente	Tanque séptico	NA	20 000	10	2000	0	2	7	10	NA	NA
ZA: frente a servidumbre, con suelos de clases de capacidad de uso I al VIII.	Tanque séptico	1	10 000	10	1000	0	2	7	10	NA	NA
ZI	Planta de tratamiento o tanque séptico mejorado	NA	1 000	30	300	20	3	11	6	6	5

NA= No Aplica