



1- INFORMACIÓN GENERAL DE LA PERSONA PROPIETARIA

Nombre: (físico o jurídico): _____

Cédula (física o jurídica): _____

Teléfono: _____ N° de Trámite: _____

Correo electrónico para notificaciones: _____

Provincia: _____ Cantón: _____ Distrito: _____

Dirección exacta: _____

***Completar solo en caso de ser persona jurídica**

Nombre de representante legal: _____

Cédula de representante legal: _____

2-DATOS DE LA PROPIEDAD:

Distrito: _____ Barrio: _____

Dirección exacta: _____

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD:

Para completar esta información puede consultar la hoja de estudio de la propiedad emitida por el Registro Nacional. O también puede registrarse en [este enlace](#) y consultar por la cédula de identidad física o jurídica. Si la finca se encuentra en derechos, corresponde a cada derecho llenar un formulario.

Número de finca: _____ Número de plano: _____

Derecho N°: _____

Condición:

Finca Inscrita () Información Posesoria ()

Finca sin Inscribir () Ocupación Precaria ()

Usufructo:

Si () No ()

Zona fronteriza:

Si () No ()



Declaración de Bienes Inmuebles

3-CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN:					
Tipos de Construcciones e instalaciones (Cuadro 1)	Edad en años	Estado de Construcción (Cuadro 2)	Área total en metros cuadrados	Valor por metro cuadrado	Valor total en colones
			m2	₡	₡
			m2	₡	₡
			m2	₡	₡
			m2	₡	₡
			m2	₡	₡

Cuadro 1: Tipo de construcciones e instalaciones			
Vivienda de concreto	Locales comerciales	Galerones	Cines
Vivienda de madera	Edificios de oficina	Expendio de combustible	Cancha baloncesto
Apartamentos	Centro comercial	Edificio educativo	Cancha tenis
Condominios	Hoteles	Iglesia	Cancha fútbol
Piscina	Saunas	Ranchos recreativos	Cancha multiuso

Cuadro 2: Estado de construcción		
Óptimo	Intermedio	Malo
Muy bueno	Regular	Muy malo
Bueno	Deficiente	Demolición

Valor total del terreno ₡ _____ Valor total de la construcción ₡ _____

Valor total del terreno y construcción ₡ _____

Declaración jurada

Conocedor (a) de las penas con que la ley castiga el perjurio, declaro bajo fe de juramento que toda la información que se consigna en este documento es verdadera, por tratarse de una declaración jurada. (Artículo 318 del Código Penal). Por lo anterior, quedo apercibido (a) de las consecuencias legales, con que la legislación castiga el delito de perjurio. Además, exonero de toda responsabilidad a las autoridades de la Municipalidad de Montes de Oro, y soy conocedor de que, si la autoridad municipal corrobora alguna falsedad en esta declaración, errores u omisiones en los documentos aportados, procederá conforme en derecho.

Según el artículo 243 de la Ley General de la Administración Pública, dejo señalado para atender notificaciones de todo trámite municipal al correo electrónico indicado.

Firma del declarante o representante legal: _____ Cédula N°: _____

Para uso municipal

Zona homogénea: _____ Fiscalizado por: _____ Fecha: _____

Bienes Inmuebles - Catastro1@municipalidaddeoros.gov.cr,
Catastro2@municipalidaddeoros.gov.cr
100 metros sur de la Delegación de la Fuerza Pública
Teléfono: 2639-9020; Ext. 123, Ext. 124