



## **SESIÓN EXTRAORDINARIA N°51-2018**

Acta de la Sesión Extraordinaria número Cincuenta y uno– dos mil dieciocho, celebrada por la Corporación Municipal de Montes de Oro, el día jueves 09 de agosto del 2018, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad, al ser las diecisiete horas y catorce minutos.

### **REGIDORES PROPIETARIOS:**

Juan Luis León Barrantes - Presidente Municipal

Ana Elizabeth Córdoba Arias-Vice-presidenta Municipal

Luis Ángel Trejos Solís

Bernarda Agüero Alpizar

Miguel Ángel Alán Mora

### **REGIDORES SUPLENTES:**

Freddy Vargas Quesada

María Gabriela Sagot González

Anthony Fallas Jiménez

### **SINDICOS PROPIETARIOS:**

Lorena Barrantes Porras

Rocío Vargas Quesada

Álvaro Villegas Alpizar

### **SINDICOS SUPLENTES:**

Adonay Jiménez Salas

### **FUNCIONARIOS MUNICIPALES:**

Juanita Villalobos Arguedas - Secretaria del Concejo Municipal

Se somete a consideración el Orden del Día, de la siguiente forma:

### **ORDEN DEL DÍA:**

#### **ARTICULO PRIMERO**

1-Comprobación del cuórum

#### **ARTICULO SEGUNDO-AUDIENCIAS**

- 1- Juramentación del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Montes de Oro.
- 2- Señor Willian Barrantes-Director Zona Económica Especial.
- 3- Vecinos del Cantón de Montes de Oro.

#### **ARTICULO TERCERO**

3- Cierre de Sesión

Sesión Extraordinaria N°51-2018  
09/08/2018

## **ARTICULO PRIMERO – COMPROBACION DE CUORUM**

**INCISO N°1:** Comprobado que existe el cuórum, se inicia la Sesión a las diecisiete horas y catorce minutos.

**ENTERADOS.**

## **ARTÍCULO SEGUNDO- AUDIENCIAS:**

**INCISO N°2:** Juramentación del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Montes de Oro.

El Presidente Municipal-Juan Luis León Barrantes procede a juramentar a los miembros del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Montes de Oro.

De la siguiente manera:

- Gustavo Torres Fernández-representante por parte del Concejo Municipal.
- Dionicia Porras Elizondo -representante por parte del Concejo Municipal.
- María Gabriela Naranjo Ugarte representante por parte de las Organizaciones Comunales.
- Rogelio Elizondo Hernández y Beverly Castro Mena representantes de las Organizaciones Deportivas y Recreativas del Cantón de Montes de Oro.

**QUEDAN DEBIDAMENTE JURAMENTADOS.**

**INCISO N°3: WILLIAN BARRANTES-DIRECTOR ZONA ECONÓMICA ESPECIAL.**

El Señor Willian Barrantes procede a presentar lo siguiente:

**AVANCES PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UNA ZEE REGIÓN PACÍFICO CENTRAL.**

**Antecedentes RPC**

**Pobreza**

Sesión Extraordinaria N°51-2018

09/08/2018

- Quinto lugar entre las regiones en el porcentaje de Hogares pobres con jefatura femenina.
- Tercer lugar en el porcentaje de hogares pobres y hogares en extrema pobreza.
- Cuarto lugar en la Tasa de deserción interanual en educación secundaria tradicional.

### **Desempleo**

- Sexto lugar en la Tasa de ocupación.
- **Segundo lugar en la Tasa de Desempleo Abierto.**
- Primer lugar en la Tasa de Desempleo Abierto Masculina
- Cuarto lugar en la Tasa de Desempleo Abierto Femenina.

### **Inseguridad**

- Segundo lugar en la Tasa de mortalidad por homicidios
- **Segundo lugar en la Tasa de robos y asaltos**
- Tercer lugar en la Tasa de violencia doméstica.

### **Producción, productividad y competitividad**

- Sexto lugar en el porcentaje de presencia de PYMES.
- **Sexto lugar en el volumen de exportaciones**
- Cuarta posición en cuanto a la oferta de productos exportables.

### **Accesibilidad y conectividad**

- Segundo lugar en el porcentaje de Total de Kilómetros de la red vía cantonal en mal estado
- Cuarto lugar en el indicador porcentaje de población con acceso a Internet.

### **Salud y educación**

- Cuarto lugar con el promedio de aprobación de pruebas de bachillerato
- Quinto lugar en escuelas con Cobertura Segundo Idioma

### **Comisión de Alcaldes y Empresarios Región Pacífico Central**

- ✓ En el año 2014, se conforma la CAERPC , Alcaldes, alcaldesas, intendentes e intendentes de la Región Pacifico Central. Microempresarios y representantes de cámaras

### **2015 se elaboró un plan de trabajo por ejes estratégicos.**

- ✓ ZEEPC
- ✓ Atracción extranjera Directa.
- ✓ Ordenamiento Territorial y cantonal.

Sesión Extraordinaria N°51-2018

09/08/2018

✓ Proyectos estructurantes

2016 Conformación del COREDES PC y asume agenda de CAERPC

## **COREDES PC**

- Seguimiento y ejecución de las operaciones del Plan Regional de Desarrollo
- Gestión a la cartera de Proyectos Regionales (proyectos estructurantes)
- Seguimiento al trabajo de las Comisiones del COREDES PC
- Capacitación y fortalecimiento de las capacidades administrativas y de gestión del Directorio del COREDES PC

### **Cartera de proyecto**

#### **Nombre del proyecto**

Integrando pilotos de desarrollo económico territorial a políticas públicas.

Mejoramiento de la Ruta Nacional 606, Sección Guacimal-Santa Elena.

Mejoramiento del proceso de comercialización mediante la industrialización del producto hidrobiológico del Área Marina de Pesca Responsable de Paquera – Tambor

Desarrollo de un centro de depuración Post-Cosecha de Moluscos Bivalvos que brinde el servicio certificado a granjas Ostrícolas del Golfo de Nicoya.

Ampliación y Mejoramiento del Proceso de Industrialización del Arroz en Granza de la Cooperativa Agrícola e Industrial de Productores de Arroz del Pacífico Central R.L.

Construcción del Hospital de Puntarenas

Rompeolas de Puerto Caldera

Plan Maestro de Puerto Caldera

Terminales de Transbordadores (Península de Nicoya)

Carretera Cañas-Barranca

Construcción de la carretera 160 (Paquera-Playa Naranjo)

Construcción del Aeropuerto Internacional Metropolitano de Costa Rica

Sesión Extraordinaria N°51-2018

09/08/2018

## **MODELO DE ZEE EN COSTA RICA Y LA COOPERACIÓN CHINA**

### **Antecedentes**

- 2012- suscripción de Acuerdo Marco entre COMEX y el Banco de Desarrollo de China.
- 2012- primera misión del equipo de expertos a Costa Rica para definir alcance del proyecto y actividades a desarrollar
- 2013- segunda misión de expertos para recopilar información sobre las distintas zonas.
- 2013 -tercera misión de expertos para visitar zonas fuera de la GAMA y reunirse con actores clave.
- 2014- presentación de la propuesta preliminar/lineamientos de política.
- 2014- 20 funcionarios costarricenses participaron en una capacitación sobre ZEE en China.
- 2015-suscripción de Memorando de Entendimiento entre COMEX y MOFCOM para la elaboración de un estudio conjunto de factibilidad para el establecimiento de una ZEE China-Costa Rica.
- 2016-1Expertos de china visitan RPC para evaluar posible núcleo para establecer una ZEE PC .
- 2017-Ministro de Comercio Exterior y Ministra de Planificación reciben informe final.



### **Posibles parques industriales**

- PARQUES DE ZONAS FRANCAS EN PUNTARENAS, QUEPOS, GARABITO
- PARQUE DE ZONAS FRANCAS EN ESPARZA
- PARQUE DE ZONAS FRANCAS EN OROTINA Y SAN MATEO
- PARQUES TEMATICOS EN MONTES DE ORO Y LA PENINSULA

### **Proyectos prioritarios**

Hospital Regional Monseñor Sanabria. (IP)

Aeropuerto Internacional Metropolitano de Orotina. (IP)

Creación de la Ciudad Económica Especial del Pacífico.

Infraestructura vial, La 27 Ferrocarril

Parques Tecnológicos : Data Center

Parques en Biotecnología

Ampliación de Puerto Caldera Esparza.

# Sesión Extraordinaria N°51-2018

09/08/2018

### Temas Analizados en el Estudio de Factibilidad

- Condiciones gubernamentales y de gobiernos locales
- Organización social y política
- Desarrollo empresarial nacional
- Condiciones naturales
- Desarrollo económico y social
- Desarrollo de infraestructura
- Sistemas, políticas, leyes y regulaciones
- Situación de desarrollo de la provincia de Puntarenas y áreas cercanas

### Condiciones Favorables

Estabilidad social y política

Buenos indicadores macroeconómicos

Estrategia exportadora consolidada

La experiencia acumulada con zonas francas

### Condiciones menos favorables

Mejorar infraestructura : carreteras, tren, aeropuertos y puertos

Fortalecer la competitividad de la fuerza de trabajo

Rigidez en leyes, regulaciones nacionales y locales para el establecimiento de empresas

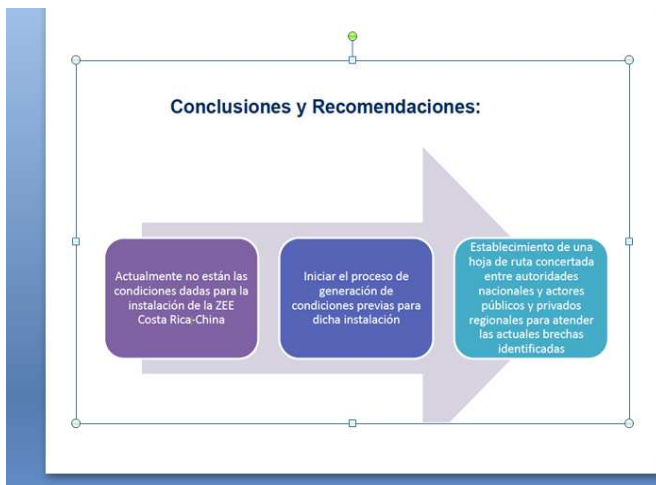
No están claramente identificados los productos canjeables con China y el espacio de mercado para empresas en ZEE ante las dimensiones relativamente pequeñas del mercado nacional costarricense.

Pocos vínculos aun de empresas chinas con CR

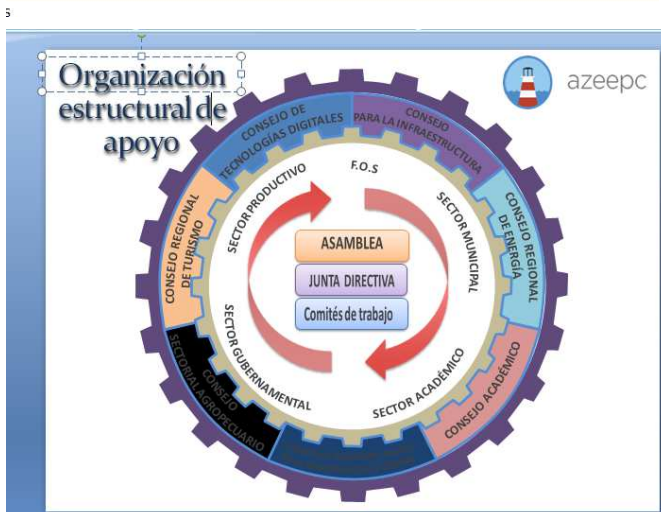
Diferencias culturales

# Sesión Extraordinaria N°51-2018

## 09/08/2018



### Integración estratégica de esfuerzos



- Acción municipal (Sugerencia)



## Sesión Extraordinaria N°51-2018

09/08/2018

- Plan para la atracción de inversiones cantonal
- Creación de la oficina de proyectos
- Incorporación del Alcalde a las reuniones de Coredes, tomar el liderazgo en el CCCI y CTDR
- Tomar el liderazgo en proyectos de inversión pública
- Tomar acciones en la creación de empresas Pública privadas

El Regidor Anthony Fallas Jiménez expresa que en el año 2014, tuvo la oportunidad de participar de estas reuniones; el trabajo que se realiza es bueno, más sin embargo en los debates le surgieron dudas: porque todos quieren que la instalación de este proyecto sea en su Cantón y a la fecha no hay claridad en el asunto.

El Señor Willian Barrantes expresa que los Cantones, se deben de unir ya que es una acción coordinada.

La Regidora Bernarda Agüero Alpizar expresa que hay mucha rigidez en las leyes de Costa Rica, porque en este proyecto se habla de la metodología; por lo que hay que buscar mayor fluidez.

El Señor Willian Barrantes expresa que hay que revisar la tramitología en las Municipalidades.

El Regidor Miguel Alan Mora expresa que se debe de abrir a una inversión sana, que genere riqueza.

Y con relación a la duda del Regidor Anthony, se debe de revisar el estudio de factibilidad, para observar los estudios técnicos.

La Regidora María Gabriela Sagot González expresa que es un gran proyecto, se visualiza crear un buen ambiente de negocios y hay que aprovechar esta oportunidad y para lo cual se une al proyecto, ya que es una necesidad de traer inversionistas, además de instar al Alcalde Municipal para que participe en esta Comisión (COREDES).

El Presidente Municipal-Juan Luis León Barrantes expresa que es un tema muy importante. La Legislación en Costa Rica debe de cambiarse, le preocupa ¿que porque las compañías en Costa Rica se nos van para otros países?

Sesión Extraordinaria N°51-2018

09/08/2018

**ENTERADOS.**

**INCISO N°4:**

**VECINOS DEL CANTÓN DE MONTES DE ORO.**

El Señor Francisco Rodríguez López expresa como representante de los transportistas privados expresa la preocupación: de que no hay fuentes de trabajo en el Cantón de Montes de Oro. Por lo que necesitan apoyo de la Municipalidad, tal es el caso de asesorarlos para crear una cooperativa y así poder trabajar más tranquilos. Lástima que al día de hoy no está el Alcalde Municipal.

La Regidora Ana Elizabeth Córdoba Aria expresa que es una realidad que en el Cantón y a nivel Nacional no hay fuentes de trabajo; nos viene afectando la burocracia, en este País, donde necesitamos inversiones. Y antes de conceder una respuesta a esta petición, lo más recomendable es averiguar.

La Regidora Bernarda Agüero Alpizar expresa que este problema es a nivel Nacional y darles una respuesta en este momento es difícil. Por lo que se compromete; que cuando los diputados nos visiten, proponerles esta problemática.

El Presidente Municipal-Juan Luis León Barrantes expresa que para los permisos de los taxis, se debería de hacer lo mismo que se hizo con las licencias de licores, para que se procede con mayor fluidez.

El Regidor Luis Ángel Trejos Solís expresa que crear una cooperativa es bueno y como regidor los apoyaría, en guiarlos.

La Regidora María Gabriela Sagot González expresa que se solidariza con los transportistas, es una gran problemática.

Además, sugiere que pueden ser asesorados por los abogados que trabajan en el Municipio. Ya que es un compromiso de todos.

**ENTERADOS**

**ARTICULO TERCERO-CIERRE DE SESION.**

---

**INCISO N°5:**

**SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS Y CINCUENTA MINUTOS EXACTOS, EL SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL JUAN LUIS LEON BARRANTES DA POR CONCLUIDA LA SESION.-U.L°**

---

**Juanita Villalobos Arguedas**  
**Secretaria Municipal**

---

**Juan. L. León Barrantes**  
**Presidente Municipal**