



## ***Acta de la Sesión Ordinaria XII-2022***

Al ser las 2:00 p.m. del 15 de diciembre de 2022, se inicia la Sesión Ordinaria XII-2022 de la Junta Vial Cantonal de Montes de Oro, estando presentes: Luis Alberto Villalobos Artavia (Alcalde Municipal), Robert Ramírez Arguedas (Representante del Concejo Municipal), Andry Morales Rodríguez (Representante de los Concejos de Distrito), Manuel Ocampo Vindas (Representante de las Asociaciones de Desarrollo), Ing. Erick Alpízar Mena (Encargado de la Unidad Técnica de Gestión Vial) y el señor Kendall Naranjo García (Promotor Social de la Unidad Técnica de Gestión Vial).

### ***Agenda de la Sesión***

1. Bienvenida.
2. Comprobación del Quórum.
3. Lectura de acta anterior:
  - “Acta de la Sesión Ordinaria N°XI-2022”.
4. Presentación de informe de trabajo de AGROMECA para valoración de uso de la maquinaria (niveladora).
5. Propuesta de programación de sesiones ordinarias de la JVC para el año 2023.
6. Correspondencias.
7. Asuntos varios.



MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO  
JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO

1035



**Capítulo 1**  
**Bienvenida.**  
**Inciso N°1**

El Señor Alcalde Municipal de Montes de Oro Luis Alberto Villalobos Atavía, da la más cordial bienvenida a los miembros de la JVC y agradece por su participación en la sesión. Asimismo, da por iniciada la Sesión Ordinaria N°XII-2022, al ser las dos de la tarde.

**Capítulo 2**  
**Comprobación del Quórum.**  
**Inciso N°2**

Se cuenta con la presencia de todos los miembros de la Junta Vial, por lo tanto, aún existe quórum.

**Capítulo 3**  
**Lectura de acta anterior.**  
**Inciso N°3**

Los miembros de la JVC proceden a leer el Acta de la Sesión Ordinaria N° XI-2022 se aprueba la misma sin comentarios.

**Capítulo 4**  
**Presentación de informe de trabajo de AGROMECA para valoración de uso de la maquinaria (niveladora).**  
**Inciso N°4**

Se presenta el informe por parte de la empresa AGROMECA S.A, donde expone todo lo realizado según contratación por la Municipalidad y donde



## MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO

1036



informa que todo lo realizado según contratación está totalmente terminado, pero explica el Ingeniero que, actualmente la maquinaria no se puede utilizar debido a que aparte de las reparaciones que hicieron, la empresa por cuenta propia realiza análisis completo de la maquinaria y determinaron que aun no se puede utilizar debido que se necesita una pieza y ciertos mantenimientos, según lo que se entiende en el informe, además de que si se utiliza lo que va a suceder es que se dañe lo reparado.

Informe de AGROMECC:



22/11/2022

Señores,  
Municipalidad de Montes de Oro

Estimados señores:

Nos referimos a las reparaciones efectuadas para la siguiente maquina en plantel de la Municipalidad Montes de Oro.

Marca: Komatsu  
Modelo: GD655-3EO  
Serie: 51687  
Horas: 9610  
Lugar: Miramar de Puntarenas



### I. Introducción

El presente informe tiene como finalidad mencionar las reparaciones efectuadas en la niveladora GD655 según contratación, SICOP LICITACIÓN ABREVIADA 2022LA-000003-0031200001 para UTGV - CONTRATACIÓN SERVICIOS REPARACIÓN NIVELADORA SM-4662, así mismo, mencionaremos algunas recomendaciones necesarias para el correcto funcionamiento de la máquina.

Realizó: Minor Alvarado Mora, Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. - Teléfono 4038-7800 - Apartado 10116-1000 San José, Costa Rica  
Redes: Red Agrosuperior / www.agrosuperior.com



## MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO

1037



### II. Antecedentes

Máquina en condición de avería por desperfecto en frenos, adicional se indica que la máquina ha estado presentando sobre temperatura en motor e hidráulico posterior algunas horas de uso.

### III. Intervenciones solicitadas y ofertada a la municipalidad.

- Desarme de bocinas en tándem para determinar daño en frenos con su reparación posterior.
- Sellos requeridos para empacar pistones de levante y desplazador de cuchilla
- Sellos requeridos para pistones de dirección.
- Sellos requeridos para inclinación de llantas delanteras.
- Revisión de sistema hidráulico para determinar problemas asociados.
- Colaboración para el empacado de los pistones de los sellos que se ofertan.
- Baqueteo y revisión de radiador, cliente lo desmonta e instala.
- Revisión externa de motor para determinar posibles agentes causantes de sobrecalentamiento.
- Extracción de tacos por tornillos fracturados en marco giratorio o caballete para ángulo de tomamesa.

### IV. Trabajos desarrollados por parte de Agromec.

Se indica a continuación lista de trabajos efectuados por personal técnico Agromec en la niveladora previamente descrita en este informe, mismos que se han desarrollado utilizando siempre partes y procedimientos Komatsu original.

#### IV.1 Sistema de frenos.

En el desarme de las bocinas para la verificación de los componentes asociados a frenos, se encuentran las principales partes sujetas a fricción, discos y platos con deterioro o daño evidente requiriendo su intervención y sustitución para lograr recuperar y eximir de esta área problemas asociados a baja presión de frenos por fugas internas.

- Extracción y desarme de las cuatro bocinas ubicadas en los tándem parte tren motriz.
- Reemplazo de rodamientos, platos freno, discos freno, sellos y retenedores para las cuatro bocinas equipo original.

Realizó: Minor Alvarado Mora. Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. - Teléfono 6036-7600 - Apartado 10136-1003 San José, Costa Rica  
Facebook: Agromec / www.agromec.co.cr



## MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO

1038



- Instalación, ajuste y sellado para las cuatro bocinas.
- Ensamble completo de tándem y colocación de aceite.
- Se efectúa medición revisión y ajuste de presión para el sistema de frenos ya con el sistema hermético y reparado.

#### IV.2 Pistones hidráulicos.

Se efectúa el empaqueo de algunos pistones hidráulicos, trabajo desarrollado por personal Agromec.

- Extracción desarme empacado y montaje de ambos pistones de levante tornamesa.
- Extracción desarme empacado y montaje pistón desplazamiento lateral cuchilla.
- Extracción desarme empacado y montaje pistón inclinación ruedas eje dirección.
- Entrega de retenedores y sellos para empaçar los pistones de dirección que se mantienen actualmente sin fugas evidentes.

#### IV.3 Sistema hidráulico.

Debido a las anomalías que se menciona por parte de funcionarios de la municipalidad, tales como, sobre calentamiento, baja presión de frenado y lentitud en equipo de trabajo accionado por hidráulico, se efectúa una revisión general empleando información técnica tal como dicta el fabricante.

Se obtienen los siguientes resultados en las mediciones efectuadas,

- Presión neutral alterada 200 kgf/cm<sup>2</sup>, normal de 50 kgf/cm<sup>2</sup> y abajo.
- Presión piloto Ls alterada 160 kgf/cm<sup>2</sup>, normal 10 kgf/cm<sup>2</sup> y abajo.

Revisiones y pruebas para el circuito hidráulico posterior a las alteraciones detectadas,

- Verificación de las diferentes señales Ls hasta su efecto en la bomba hidráulica, aislando, midiendo y verificando.
- Desarme y revisión de los principales block válvulas, tales como, freno parqueo, válvula de aseguramiento tornamesa, equipo de trabajo y distribuidores.
- Desarme y revisión de block válvulas de carga freno servicio.
- Desarme y revisión reductor señales Ls.
- Revisión de ambos controles de mandos hidráulicos derecho izquierdo.
- Desarme y revisión para la válvula de dirección orbitrol.
- Armado y ajuste sistema hidráulico posterior a las revisiones efectuadas.

Realizó: Minor Alvarado Mora. Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. – Teléfono 4036-7600 – Apartado 10116-1000 San José, Costa Rica  
Facebook: Agromecr / www.agromec.co.cr



**MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO**  
**JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO**

1039



**Conclusión para el sistema hidráulico,**

Existe una alteración en el funcionamiento de la válvula de dirección orbitrol y que a su vez genera un incremento anormal de la señal Ls misma que es la encargada de producir una solicitud de envío de caudal en este caso no necesario por parte de la bomba hidráulica al sistema hidráulico.

La descarga continua de aceite por parte de la bomba causará, aplicación continua de torque motor-bomba, sobrecalentamiento hidráulico y motor.

**IV.4 Tornamesa y Cuchilla.**

Se entregaron algunos repuestos para estas partes tornamesa y cuchilla, con los mismos se pretende puedan mejor algunas condiciones actuales de funcionamiento, ajustes y holguras, se inspecciona para colaborar con la instalación de los repuestos suministrados a personal de la municipalidad, pero existen algunas modificaciones al sistema de sujeción (soldadura) y no fue posible de momento participar en su instalación.

Se entregan al señor Orlando Alvarado,

- Guías y tapas y seguros de cuchilla inferior y superior
- Guías baquelitas y chinos de ajuste para el círculo o tornamesa.

**V. Recomendaciones.**

Posterior a las reparaciones y revisiones efectuadas en la niveladora para su sistema hidráulico se recomienda antes de colocar nuevamente el equipo en operación, efectuar las siguientes correcciones y de esta forma llevar la máquina a una condición operativa regular.

- Sustituir válvula dirección orbitrol.
- Reajustar y monitorear sistema hidráulico.
- Desmontar y empacar acumuladores hidráulicos.
- Empacar válvula prioritaria para sistema dirección.
- Empacar válvula de posicionamiento caballete.

**Importante,** de no efectuarse las recomendaciones sugeridas, Agromec no se responsabilizará por el mal funcionamiento de la máquina y el deterioro acelerado de las partes instaladas en la reparación efectuada para el sistema de frenos, la exposición por sobre temperatura ocasionada desde el sistema hidráulico debido a su alteración, perjudicará e influirá en el desempeño y duración de las partes involucradas en el frenado de la máquina, que a entender son accionadas por la misma presión hidráulica.

Realizó: Minor Alvarado Mora. Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. - Teléfono 4036-7800 - Apartado 10126-1000 San José, Costa Rica  
Facebook: Agromec / www.agromec.com



MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO  
JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO

1040



Efectuándose las correcciones mencionadas, se podrá determinar si existe, aun así, algún problema de calentamiento en el motor como se nos había indicado, lo anterior debido a que, según pruebas efectuadas en el plantel posterior a las reparaciones contratadas, no se evidencia alteración alguna por temperatura en los monitores a bordo de la máquina. Más allá de lo expuesto, se debe normalizar el sistema hidráulico para tener un criterio acertado en cuanto al funcionamiento integral de la máquina parte motor e hidráulica.

VI. Ilustraciones de los desarmes efectuados.

VI.1 Frenos



Realizó: Minor Alvarado Mora, Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. - Teléfono 4036-7800 - Apartado 10116-1000 San José, Costa Rica  
Facebook: Agromec / www.agromec.co.cr



MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO  
JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO

1041



Realizó: Minor Alvarado Mora. Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. – Teléfono 4036-7800 – Apartado 10116-1000 San José, Costa Rica  
Facebook: Agrosuperior / www.agrosuperior.co.cr





**MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO**  
**JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO**



VI.2 Sistema hidráulico.



Realizó: Minor Alvarado Mora. Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. – Teléfono 4036-7800 – Apartado 10116-1000 San José, Costa Rica  
Facebook: AgromecCR / www.agromec.co.cr



MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO  
JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO



Realizó: Minor Alvarado Mora, Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. - Teléfono 4038-7800 - Apartado 10116-1003 San José, Costa Rica  
Facebook: Agromeca / www.agromeca.com

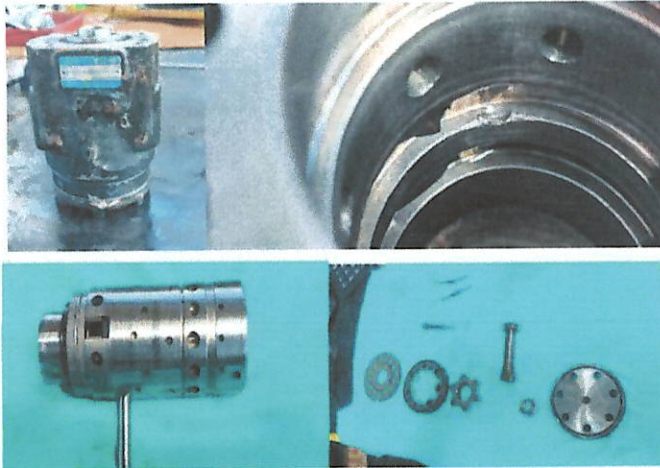


**MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO**  
**JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO**

1044



VI.3 Orbitrol



MINOR  
ALVARADO  
MORA

Formado digitalmente por  
MIN. SIA, SIA/SIA/MSA  
Fecha: 2022/11/29 17:02:31  
6006

Minor Alvarado M.  
Supervisor de campo y taller.  
Celular 6056 4171  
Teléfonos 2210-5385  
E-mail: malvarado@agromec.cr

Realizó: Minor Alvarado Mora. Supervisor Taller de Servicio

Agrosuperior S.A. - Teléfono 4035-7800 - Apartado 10136-1000 San José, Costa Rica  
Facebook: Agromecr / www.agromecr.cr



MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO  
JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO

1045



**Capítulo 5**

**Propuesta de programación de sesiones ordinarias de la JVC para el año 2023.**

**Inciso N°5**

El señor Naranjo presenta programación de las sesiones del año 2023:

Programación de Sesiones Ordinarias de la JVC-2023		
Número de Sesión	Día de la Sesión	Hora de Sesión
Ordinaria N°I	jueves, 19 de enero de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°II	jueves, 16 de febrero de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°III	jueves, 16 de marzo de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°IV	jueves, 13 de abril de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°V	jueves, 11 de mayo de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°VI	jueves, 8 de junio de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°VII	jueves, 13 de julio de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°VIII	jueves, 10 de agosto de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°IX	jueves, 7 de septiembre de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°X	jueves, 5 de octubre de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°XI	jueves, 9 de noviembre de 2023	2:00 p.m
Ordinaria N°XII	jueves, 14 de diciembre de 2023	2:00 p.m

Los miembros de la JVC observan las fechas y aceptan en su totalidad las fechas, por lo cual toman el acuerdo de aprobación.

**Capítulo 6**

**Correspondencia.**

**Inciso N° 6**

No hubo correspondencia.

**Capítulo 7**

**Asuntos varios.**

**Inciso N° 7**



**MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO**  
**JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO**

1046



El señor Naranjo comenta que mantuvo conversaciones con el ingeniero Erick, para ver la posibilidad de poder cambiar el vehículo Suzuki por otro vehículo 4x4 de cajón y cuatro puertas, el motivo es porque se necesita un carro más grande y más cómodo para las necesidades del departamento.

Los miembros de JVC, solo expresa que les parece bien la propuesta pero que se debe llevar a un evaluo del carro actual para ver en cuanto lo reciben analizar la posibilidad del cambio, pero por parte de ellos aprueban la iniciativa para el cambio.

**Inciso N° 8**

El señor Manuel pregunta que ha pasado con los procesos de asfaltados.

El ingeniero y el alcalde contestan que para los procesos de asfaltados había uno con una consulta en la contraloría que no lo habían soltado el proceso de lo mismo ya después de mucho tiempo dieron su respuesta y se está corriendo para que el proceso no se pierda y se pueda adjudicar para dar inicio a los procesos a inicios del año 2023, asimismo se encuentra otro proceso de asfaltado ya que uno es por obra pública y otro licitación pública, del cual esta aun en proceso de adjudicación, para ambos se pretende que se puedan estar realizando los trabajos el próximo año a inicios del año 2023, dejando claro que todo dependerá del proceso que se lleva de cada uno en la plataforma de SICOP.

**Capítulo 6**

**Acuerdos.**

**Inciso N° 9**

No se realizaron acuerdos.




**MUNICIPALIDAD DE MONTES DE ORO**  
**JUNTA VIAL CANTONAL DE MONTES DE ORO**

**Capítulo 7**  
**Cierre de Sesión.**  
**Inciso N° 10**

Se cierra la sesión al ser las 4:00 p.m.

1047



  
\_\_\_\_\_  
Sr. Luis Alberto Villalobos Artavia  
Presidente de Junta Vial Cantonal  
Municipalidad de Montes de Oro