

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- SESIÓN ORDINARIA N°78-2025**

Acta de la Sesión Ordinaria número setenta y ocho del 28 de octubre del año dos mil veinticinco celebrada por la Corporación Municipal de Montes de Oro, en la Municipalidad, al ser las diecisiete horas con cuarenta y cinco minutos exactos, llevada de manera presencial presidida por el **Presidente** Alejandro Arias Ramírez con la asistencia de los **Regidores Propietarios:**Alba Luisa Galeano Núñez, Luis Francisco Montoya Ayala ,Álvaro Loghan Jiménez Castro y Lorena Barrantes Porras y los **Regidores Suplentes:** Andryk Morales Rodríguez, Adonay Jiménez Salas, Emmanuel Jiménez Cruz ,Karla Quesada Cordero y **Síndicos Propietarios:** Jesús Alberto Alfaro Ulate, Manuel Ocampo Vindas y Sara María Cortes González. **Ausentes sin justificación por escrito:** Yadira del Carmen Zeledón Palma(Sindica Suplente) , José Luis Espinoza Rojas(Sindico Suplente) Vivian de los Ángeles Fuentes Rojas(Regidora suplente).

**FUNCIONARIOS MUNICIPALES**

Lcdo. Anthony Fallas Jiménez -Alcalde Municipal.

Mariela Quirós Campos-Vicealcaldesa Municipal

Lcda. Maricel Murillo Barrantes-Asesora Legal del Concejo Municipal.

Lcdo.Emmanuel Madrigal Román-Asesor De la Municipalidad

Juanita Villalobos Arguedas-Secretaria del Concejo Municipal

**ORDEN DEL DÍA:**

**ARTICULO I.**

Comprobación del cuórum

**ARTICULO II**

Lectura y aprobación de Actas

**ARTÍCULO III**

Asuntos Trámites Urgentes.

**ARTÍCULO IV**

Informe de Comisión

**ARTÍCULO V**

1 Lectura de Correspondencia y acuerdos

2 **ARTÍCULO VI**

3 Mociones

4 **ARTÍCULO VII**

5 Informe del Alcalde Municipal

6 **ARTÍCULO VIII**

7 Cierre de Sesión

8 **ARTICULO I. -COMPROBACION DE CUORUM**

9 **INCISO N°1:** Comprobado que existe el cuórum, se inicia la Sesión, a las diecisiete  
10 horas con cuarenta y cinco minutos exactos.

11 **ARTICULO II- LECTURA Y APROBACION DE ACTAS**

12 **INCISO N°2:**

13 Así las cosas, se procede con la aprobación del acta de la Sesión Ordinaria N°77-  
14 2025 del día martes 21 de Octubre del 2025.

15 Conforme al Artículo 48 del Código Municipal “existe obligación de aprobar el  
16 Acta de cada Sesión; las actas no se votan, sencillamente se someten a aprobación  
17 mediante un acuerdo de mero trámite”.

18 Así las cosas, se aprueba el Acta con cinco votos a favor.

19 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

20 **INCISO N°3:**

21 Así las cosas, se procede con la aprobación del acta de la Sesión Extraordinaria  
22 N°39-2025 del día martes 23 de Octubre del 2025.

23 Conforme al Artículo 48 del Código Municipal “existe obligación de aprobar el  
24 Acta de cada Sesión; las actas no se votan, sencillamente se someten a aprobación  
25 mediante un acuerdo de mero trámite”.

26 Así las cosas, se aprueba el Acta con cinco votos a favor.

27 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

28 **ARTÍCULO III- ASUNTOS DE TRAMITE URGENTE**

29 **INCISO N°4:**

1 El Presidente Municipal-Alejandro Arias Ramírez, externa que presentaron tres  
2 elegidos de diferentes sectores para la conformación de la comisión especial para el  
3 seguimiento del Proyecto de Tecnología Ambiental Galarza, los cuales son:

4 Por parte de Fraternidad de Ministerios de Montes de Oro al Señor Johnny  
5 Kirdenson Badilla.

6 Así las cosas, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:

7 **ACUERDO N°1:**

8 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
9 **la votación para dispensar la nota suscrita por la Junta de Fraternidad de**  
10 **Ministerios de Montes de Oro y es aprobada en forma definitiva con cuatro**  
11 **votos a favor.**

12 **No vota el Regidor Luis Montoya Ayala por estar ausente en el momento de la**  
13 **votación.**

14 **ACUERDO N°2:**

15 El Concejo Municipal acuerda trasladar a la Presidencia Municipal la nota suscrita  
16 por la Junta de Fraternidad de Ministerios de Montes de Oro; para su debida  
17 valoración.

18 **Aprobado en forma definitiva con cuatro votos a favor.**

19 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

20 **No vota el Regidor Luis Montoya Ayala por estar ausente en el momento de la**  
21 **votación.**

22 **INCISO N°5:**

23 Por parte de la Parroquia Nuestra Señora del Carmen, se conoce nota en la cual  
24 proponen al Pbro. José Rodolfo Vega Víquez, para integrar la Comisión especial  
25 para el seguimiento del Proyecto de Tecnología Ambiental Galarza.

26 Así las cosas, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:

27 **ACUERDO N°3:**

1 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
2 **la votación para dispensar la nota suscrita por la Parroquia Nuestra Señora**  
3 **del Carmen y es aprobada en forma definitiva con cinco votos a favor.**

4 **ACUERDO N°4:**

5 El Concejo Municipal acuerda trasladar a la Presidencia Municipal la nota suscrita  
6 por la Parroquia Nuestra Señora del Carmen; para su debida valoración.

7 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

8 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

9 **INCISO N°6:**

10 Se conoce Oficio MMO-SM-356-2025, suscrito por la Secretaria Municipal-Juanita  
11 Villalobos Arguedas en el cual informa que recibió solo un postulante para integrar  
12 la comisión especial para el seguimiento del Proyecto de Tecnologia Ambiental  
13 Galarza, en lo que corresponde al representante de la sociedad Civil, el Señor  
14 Ernesto Enríquez Ávila.

15 Así las cosas, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:

16 **ACUERDO N°5:**

17 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
18 **la votación para dispensar la nota suscrita por la Secretaria Municipal-Juanita**  
19 **Villalobos Arguedas y es aprobada en forma definitiva con cinco votos a favor.**

20 **ACUERDO N°6:**

21 El Concejo Municipal acuerda trasladar a la Presidencia Municipal la nota suscrita  
22 por la Secretaria Municipal-Juanita Villalobos Arguedas; para su debida valoración.

23 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

24 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

25 **INCISO N°7:**

26 De la Vicealcaldesa Municipal-Mariela Quirós Campos, se conoce nota en la cual  
27 informa que atendiendo la solicitud, con relación con el proceso de selección para  
28 la sustitución temporal (suplencia) del puesto de la Secretaria del Concejo  
29 municipal, se recibió únicamente una postulación formal, correspondiente a la

1 Señora Marena Arroyo Micó; la misma cumpliendo los requisitos establecidos para  
2 dicho puesto.

3 Así las cosas, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:

4 **ACUERDO N°7:**

5 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
6 **la votación para dispensar la nota suscrita por la Vicealcaldesa Municipal-**  
7 **Mariela Quirós Campos y es aprobada en forma definitiva con cinco votos a**  
8 **favor.**

9 **ACUERDO N°8:**

10 El Concejo Municipal acuerda nombrar a la Señora Marena Arroyo Micó con cédula  
11 de identidad 112380117 como Secretaria Municipal interina en la suplencia de la  
12 Titular Juanita Villalobos Arguedas a partir del 02 de diciembre del 2025 y  
13 finalizando el día 16 de enero del 2026.

14 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

15 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

16 **INCISO N°8:**

17 Del Alcalde Municipal-se conoce Oficio MMO-AM-596-2025, en el cual invita  
18 para que participen en una reunión junto con los representantes del turismo cantonal  
19 el día miércoles 29 de octubre a partir de la 1: 30p.m en la Sala de Sesiones de la  
20 Municipalidad.

21 **INVITADOS.**

22 **INCISO N°9:**

23 Del Ing. De la Unidad Técnica de Gestión Vial-Jonathan Rodríguez Espinales se  
24 conoce Oficio MMO-UTGV N°123-2025, en el cual realiza una aclaración técnica  
25 sobre el proceso Licitatorio 2025 EL-000006-031200001 contratación según  
26 demanda de servicios para trabajos de asfaltados en el Cantón de Montes de Oro.

27 Así las cosas, se procede a tomar el siguiente acuerdo municipal:

28 **ACUERDO N°9:**

1 El Concejo Municipal acuerda enviar a la Comisión de Gobierno y Administración  
2 el Oficio MMO-UTGV N°123-2025 suscrito por el Ing. De la Unidad Técnica de  
3 Gestión Vial-Jonathan Rodríguez Espinales.

4 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

5 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

6 **Deliberación:**

7 La Regidora Lorena Barrantes Porras le pregunta al Alcalde Municipal por los  
8 trabajos en la comunidad de Zapotal y además sobre un movimiento de tierra que se  
9 hizo; ya que el día de hoy pregunto en la Municipalidad y nadie sabía y se le contesto  
10 de una forma que no le parece para final decir que Andrea esta en teletrabajo y el  
11 funcionario Kevin me dijo que hiciera un correo y que realizara la pregunta sobre  
12 el permiso del movimiento de tierra; no obstante no le parece que deba de hacerlo  
13 ya que para eso están los inspectores para que visiten las comunidades.

14 Es preocupante el movimiento de tierra ya que la calle estaba con mucho barro y  
15 una persona se cayó y fue golpeada.

16 El Alcalde Municipal responde que se le hecho material al hueco y se relleno y el  
17 día de hoy están trabando.

18 Y con respecto al movimiento de tierra si hay una denuncia verbal, escrita o algo  
19 se procede atenderla, voy a consultar si tenían permiso de moviendo de tierra.

20 El Presidente Municipal-Alejandro Arias le pregunta a la Vicealcaldesa Municipal  
21 sobre la reunión en relación con el tema del Hogar de Ancianos.

22 La Vicealcaldesa Municipal agradece a la Comisión de la Condiciona de la Mujer  
23 por el evento realizado el sábado, ya que fue muy exitoso.

24 También sobre la visita para el CEN CINAI en Palmital es un proyecto en conjunto  
25 con la Asociación en Palmital. Y con respecto a la reunión con CONAPAM y la  
26 Junta de Protección Social todo está igual la Asociación está vigente, se va a tomar  
27 decisiones con respecto a la red cuido.

28 El Regidor Álvaro Loghan Jiménez Castro le sugiere a la Vicealcaldesa Municipal  
29 lo de la intervención del CEN CINAI de Miramar, ya que está muy deteriorado.

1 La Vicealcaldesa Municipal responde que analizar el tema y lo va a comentar con  
2 el Director Regional.

3 **ENTERADOS**

4 **ARTÍCULO IV-INFORME DE COMISION**

5 **INCISO N°10:**

6 **INFORME DE COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS**

7 **ASUNTO: REVISIÓN DE SOLICITUD DE DEPURACIÓN**

---

8 Al ser las dieciséis horas con cuarenta y cinco minutos de la tarde del día  
9 veintiocho de octubre del dos mil veinticinco, en cumplimiento de sus atribuciones  
10 se reúne la Comisión de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de Montes de Oro  
11 mediante acuerdo de Órgano Colegiado. Se procede a dictaminar lo siguiente:

12 **CONSIDERANDO**

13 **PRIMERO:** Que, mediante el oficio MMO-AM-540-2025, de fecha 7 de octubre  
14 de 2025, el Alcalde Municipal remite al Concejo Municipal un expediente  
15 relacionado con un cobro por el servicio de basura, acompañado del informe técnico  
16 elaborado por el Departamento de Bienes Inmuebles y la minuta de la Comisión de  
17 Depuración, para su valoración y eventual resolución.

18 **SEGUNDO:** Que, en la minuta de la Comisión de Depuración Municipal, indica  
19 entre los acuerdos lo siguiente:

20 *“1. Aprobar la remisión del expediente N° 6-225919-000 al Concejo Municipal,*  
21 *junto con el informe técnico, para su análisis y resolución.*

22 *2. Recomendar la depuración del pendiente vinculado al expediente, según lo*  
23 *establecido en la normativa aplicable.”*

24 **TERCERO:** Que, de conformidad con lo establecido en el Reglamento para la  
25 Gestión del Cobro Administrativo y Apertura del Proceso Judicial, Fiscalización y  
26 Recaudación Tributaria de la Municipalidad de Montes de Oro, la competencia para  
27 aprobar la depuración de montos o registros corresponde a la Administración  
28 Municipal, específicamente al Alcalde o a quien este designe, según lo dispuesto en  
29 los artículos 24 y 27 del citado reglamento.

1 **CUARTO:** Que, el artículo 28 del mismo reglamento establece que el Concejo  
2 Municipal únicamente debe recibir informes trimestrales de depuración con fines  
3 informativos, no siendo competente para conocer ni aprobar solicitudes individuales  
4 relacionadas con depuraciones específicas.

5 **QUINTO:** Que, del análisis efectuado por esta Comisión se concluye que el caso  
6 remitido no configura una inconsistencia de datos o un error de registro en la base  
7 de datos tributaria, sino que se trata de un cobro activo correspondiente a un  
8 contribuyente, lo cual podría no constituirse una causal válida de depuración bajo el  
9 marco normativo vigente.

10 **SEXTO:** Que, en razón de lo anterior, resulta improcedente la remisión de dicho  
11 caso al Concejo Municipal, y en su lugar, corresponde que se determine si la gestión  
12 realizada por la Administración Municipal se ajustó a derecho y a los  
13 procedimientos establecidos.

14 **POR TANTO:**

15 La Comisión de Asuntos Jurídicos recomienda al Concejo Municipal:

- 16 1. Aprobar el presente Informe de Comisión de Asuntos Jurídicos.
- 17 2. No acoger el expediente remitido por la Alcaldía mediante oficio MMO-  
18 AM-540-2025, por carecer de competencia para resolver solicitudes de  
19 depuración conforme al marco normativo vigente.
- 20 3. Remitir el expediente, y demás documentación a la Auditoría Interna  
21 Municipal para que realice el análisis correspondiente y determine si la  
22 actuación administrativa observada se ajusta a los principios de legalidad,  
23 eficiencia y control interno, así como el análisis de depuración.
- 24 4. Se recomienda tomarse como un acuerdo definitivamente aprobado, e  
25 instruir a la encargada de la Secretaría del Concejo Municipal a notificar a  
26 los interesados.

27 Atentamente;

28 Lorena Barrantes Porras-Luis Montoya Ayala-Loghan Jiménez Castro



1 **Conocido el Informe de la Comisión de Asuntos Jurídicos se procede a tomar**  
2 **los siguientes acuerdos municipales:**

3 **ACUERDO N°10:**

4 El Concejo Municipal acuerda aprobar en todos sus extremos el Informe de la  
5 Comisión de Asuntos Jurídicos.

6 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

7 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

8 **ACUERDO N°11:**

9 El Concejo Municipal acuerda no acoger el expediente remitido por la Alcaldía  
10 mediante oficio MMO-AM-540-2025, por carecer de competencia para resolver  
11 solicitudes de depuración conforme al marco normativo vigente.

12 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

13 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

14 **ACUERDO N°12:**

15 El Concejo Municipal acuerda remitir el expediente, y demás documentación a la  
16 Auditoría Interna Municipal para que realice el análisis correspondiente y determine  
17 si la actuación administrativa observada se ajusta a los principios de legalidad,  
18 eficiencia y control interno, así como el análisis de depuración.

19 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

20 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

21 **ACUERDO N°13:**

22 El Concejo Municipal acuerda instruir a la encargada de la Secretaría del Concejo  
23 Municipal a notificar a los interesados.

24 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

25 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

26 **ARTÍCULO V -LECTURA DE CORRESPONDENCIA Y ACUERDOS**

27 **INCISO N°11:**

28 De la Arq. Andrea Bolaños Calderón se conoce Oficio mmo-DDU-070-2025 en el  
29 cual remite el retiro de patente de licores tipo D1, del señor Juan Carlos García

1 Rivera, ubicada 100m sur de la Iglesia Católica de Miramar, con todos los requisitos  
2 del Reglamento para la Regulación y Comercialización de bebidas con Contenido  
3 Alcohólicos, adjunto acta de inspección del inspector municipal.

4 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

5 **ACUERDO N°14:**

6 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
7 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por la Arq. Andrea Bolaños**  
8 **Calderón, de trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva**  
9 **con cinco votos a favor.**

10 **ACUERDO N°15:**

11 El Concejo Municipal acuerda el retiro de patente de licores tipo D1, del Señor Juan  
12 Carlos García Rivera, ubicada 100 metro sur de la Iglesia Católica de Miramar.

13 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

14 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

15 **INCISO N°12:**

16 De la Arq. Andrea Bolaños Calderón se conoce Oficio mmo-DDU-068-2025 en el  
17 cual remite la solicitud de la Patente de licores tipo D1, para el funcionamiento de  
18 un Minisúper, del Señor Gerardo Valverde Palma, con cédula identidad 603900432,  
19 ubicada 300 m sur del Edificio Municipal, Miramar, con todos los requisitos del  
20 Reglamento para la Regulación y Comercialización de bebidas con Contenido  
21 Alcohólicos.

22 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

23 **ACUERDO N°16:**

24 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
25 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por De la Arq. Andrea Bolaños**  
26 **Calderón, de trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva**  
27 **con cinco votos a favor.**

28 **ACUERDO N°17:**

1 El Concejo Municipal acuerda otorgar la Patente de licores tipo D1, para el  
2 funcionamiento de un Minisúper Altoque Market, a nombre del Señor Gerardo  
3 Valverde Palma, con cédula identidad 603900432, para ser ubicada 300 metros sur  
4 del Edificio Municipal, Miramar.

5 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

6 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

7 **INCISO N°13:**

8 De la Arq. Andrea Bolaños Calderón se conoce Oficio mmo-DDU-068-2025 en el  
9 cual remite la solicitud de la patente de licores tipo D1, para el funcionamiento de  
10 un Minisúper, de la señora Adriana Marín Alán, con cedula identidad 602820618,  
11 ubicada 100 m sur de la Iglesia Católica, Miramar, con todos los requisitos del  
12 Reglamento para la Regulación y Comercialización de bebidas con Contenido  
13 Alcohólicos

14 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

15 **ACUERDO N°18:**

16 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
17 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por De la Arq. Andrea Bolaños**  
18 **Calderón, de trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva**  
19 **con cinco votos a favor.**

20 **ACUERDO N°19:**

21 El Concejo Municipal acuerda conceder una patente de licores tipo D1, para el  
22 funcionamiento del Minisúper Liko Loka, de la Señora Adriana Marín Alán, con  
23 cédula identidad 602820618, ubicada 100 metros sur de la Iglesia Católica,  
24 Miramar.

25 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

26 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

27 **INCISO N°14:**

1 Solicitud de criterio de Ley Expediente N.º 24652, **“LEY PARA EL ALIVIO Y**  
2 **CONDONACIÓN DE LAS DEUDAS ACUMULADAS RELACIONADAS**  
3 **CON EL PAGO DE INFRACCIONES ADMINISTRATIVAS DE TRÁNSITO**  
4 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

5 **ACUERDO N°20:**

6 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
7 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por la Asamblea Legislativa de**  
8 **trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva con cinco**  
9 **votos a favor.**

10 **ACUERDO N°21:**

11 El Concejo Municipal acuerda conceder un voto de apoyo al Proyecto de Ley  
12 Expediente N° 24652 **“LEY PARA EL ALIVIO Y CONDONACIÓN DE LAS**  
13 **DEUDAS ACUMULADAS RELACIONADAS CON EL PAGO DE**  
14 **INFRACCIONES ADMINISTRATIVAS DE TRÁNSITO” .**

15 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

16 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

17 **INCISO N°15:**

18 Solicitud de criterio de Ley Expediente 25175 **“REFORMA A LA LEY DE**  
19 **AGUAS N.º 276 Y A LEY CONSTITUTIVA DEL INSTITUTO**  
20 **COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS (AYA) N.º**  
21 **2726, PARA GARANTIZAR EL ACCESO UNIVERSAL AL AGUA**  
22 **POTABLE.**

23 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

24 **ACUERDO N°22:**

25 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
26 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por la Asamblea Legislativa de**  
27 **trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva con cinco**  
28 **votos a favor.**

29 **ACUERDO N°23:**

1 El Concejo Municipal acuerda conceder un voto de apoyo al proyecto de Ley  
2 Expediente N° 25175 “**REFORMA A LA LEY DE AGUAS N.º 276 Y A LEY**  
3 **CONSTITUTIVA DEL INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y**  
4 **ALCANTARILLADOS (AYA) N.º 2726, PARA GARANTIZAR EL ACCESO**  
5 **UNIVERSAL AL AGUA POTABLE”**

6 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

7 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

8 **INCISO N°16:**

9 Solicitud de criterio del Ley Expediente N.º 25.034 “**MODIFICACIÓN DEL**  
10 **ARTÍCULO 18 DE LA LEY ORGÁNICA DEL AMBIENTE, LEY NÚMERO**  
11 **7554 DEL 04 DE OCTUBRE DE 1995 Y SUS REFORMAS. LEY PARA**  
12 **GARANTIZAR LA IMPARCIALIDAD EN LAS EVALUACIONES DE**  
13 **IMPACTO AMBIENTAL.**

14 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

15 **ACUERDO N°24:**

16 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
17 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por la Asamblea Legislativa de**  
18 **trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva con cinco**  
19 **votos a favor.**

20 **ACUERDO N°25:**

21 El Concejo Municipal acuerda conceder un voto de apoyo al proyecto de Ley  
22 Expediente 25.034 “**MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 18 DE LA LEY**  
23 **ORGÁNICA DEL AMBIENTE, LEY NÚMERO 7554 DEL 04 DE OCTUBRE**  
24 **DE 1995 Y SUS REFORMAS. LEY PARA GARANTIZAR LA**  
25 **IMPARCIALIDAD EN LAS EVALUACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL”**

26 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

27 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

28 **INCISO N°17:**

1 Solicitud intervención problemas de aumento de caudal en quebrada del Barrio  
2 Buenos Aires.

3 **Deliberación:**

4 La Regidora Lorena Barrantes externa que le preocupa el vencimiento del miembro  
5 representante de las Asociaciones ante la Junta Vial Cantonal.

6 El Regidor Luis Montoya Ayala externa que ha estado varios procesos de  
7 nombramientos tal es el caso del comité de deportes, la Comisión especial del  
8 Mercado, pero el proceso del nombramiento de la representación de las  
9 Asociaciones de Desarrollo ante la Junta Vial Cantonal no se ha hecho y es  
10 preocupante las reuniones de las Junta, en este caso hay que hacer las convocatorias  
11 y realizar todo un proceso.

12 la Lcda. Maricel Murillo Barrantes externa que en el reglamento hay un vacío sobre  
13 ese nombramiento, pero una cosa es cuórum estructural y otra el cuórum funcional,  
14 que en el estructural es para sesionar y el funcional para votar para tomar decisiones,  
15 cada representante cumple una función y lo más recomendable es la representación  
16 de las asociaciones; pero si se puede sesionar con quorum estructural.

17 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

18 **ACUERDO N°26:**

19 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
20 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por Los Vecinos de Buenos Aires**  
21 **de trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva con cinco**  
22 **votos a favor.**

23 **ACUERDO N°27:**

24 El Concejo Municipal acuerda trasladar a la Junta Vial Cantonal de Montes de Oro,  
25 la solicitud intervención de las quebradas ubicadas en Calle Buenos Aires.

26 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

27 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

28 **INCISO N°18:**

1 Del Alcalde Municipal se conoce Oficio MMO-AM-582-2025, en el cual externa  
2 que se está trabajando con el proyecto denominado “Casa Namos”, el cual tiene  
3 como fin realizar un espacio para que sea utilizado por la población adulta mayor,  
4 dicho proyecto se encuentra en su etapa de diseño, y se cuenta con el apoyo de  
5 DINADECO para su elaboración. En razón de lo anterior, solicitamos un espacio en  
6 la próxima sesión ordinaria o extraordinaria para presentar el proyecto ante ese  
7 Órgano Colegiado y puedan conocer en su totalidad sobre el mismo y de esta forma  
8 apoyar en lo consiguiente esta obra.

9 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

10 **ACUERDO N°28:**

11 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
12 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por el Alcalde Municipal de**  
13 **trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva con cinco**  
14 **votos a favor.**

15 **ACUERDO N°29:**

16 El Concejo Municipal acuerda otorgar un espacio al Alcalde Municipal-Anthony  
17 Fallas Jiménez de diez minutos en la Sesión Ordinaria N°80-2025 de fecha 11 de  
18 noviembre del 2025; con el objeto de que presente el proyecto denominado “Casa  
19 Namos”.

20 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

21 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

22 **INCISO N°19:**

23 Del Alcalde Municipal se conoce Oficio MMO-AM-587-2025 en el cual externa  
24 que se va actualizar la Ley de Patentes Municipal, por lo anterior, respetuosamente  
25 se solicita al honorable Concejo Municipal designar a uno de sus miembros como  
26 representante ante dicha comisión, con el fin de asegurar la debida coordinación y  
27 participación del Concejo Municipal en este proceso de revisión.

28 **Conocida la solicitud, se procede a tomar los siguientes acuerdos municipales:**

29 **ACUERDO N°30:**

1 **Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se procede con**  
2 **la votación para dispensar la solicitud suscrita por el Alcalde Municipal de**  
3 **trámite y dictamen de comisión y es aprobada en forma definitiva con cinco**  
4 **votos a favor.**

5 **ACUERDO N°31:**

6 El Concejo Municipal acuerda nombrar al Regidor Luis Montoya Ayala para que  
7 integre la Comisión Especial de Revisión de la Ley de Patentes Municipales.

8 **Aprobado en forma definitiva con cinco votos a favor.**

9 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

10 **CORRESPONDENCIA DE CARÁCTER INFORMATIVO:**

11 **INCISO N°20:**

12 1- Del Presidente Municipal-Alejandro Arias Ramírez se conoce copia de  
13 Oficio MMO-PM-17-2025 enviado a la Empresa Río Minerales S.A. en el  
14 cual le solicita respetuosamente el pago de la factura N° 39188 a la  
15 empresa Instrumentos Musicales La Voz S.A.; lo anterior haciendo uso de  
16 los recursos económicos que la empresa Río Minerales ha puesto a  
17 disposición del Concejo Municipal mediante acuerdo firmado con el Sr.  
18 Anthony Fallas Jiménez, Alcalde Municipal.

19 2- De la Arquitecta Andrea Bolaños Calderón, se conoce copia de Oficio  
20 MMO-DDU-56-2025 en el cual contesta en tiempo y forma, **resuelve**  
21 **Incidente de Nulidad formulado por:** Sofía Barquero Mata, casada,  
22 abogada, vecina de San José, Moravia, portadora de la cédula de identidad  
23 304420508; Dayana Rojas Venegas, soltera, ingeniera en biotecnología,  
24 vecina de Las Delicias, Miramar, portadora de la cédula de identidad  
25 603910033; Pamela Umaña Miranda, soltera, analista financiera, vecina  
26 de Linda Vista, Miramar, portadora de la cédula de identidad 603750519;  
27 Isaít Josué Cortés González, soltero, biólogo y gestor ambiental, vecino  
28 de Miramar, portador de la cédula de identidad 604100017, en contra del  
29 Oficio MMO-DDU-023-2024 de fecha 12 de abril de 2024.



- 1           3- De las Sras: Dayana Rojas Venegas, Pamela Umaña Miranda, Isait Cortes  
2           González y Sofia Barqueo Mata se conoce copia de RECURSO DE  
3           REVOCATORIA CON APELACIÓN SUBSIDIARIA Contra: Oficio N.º  
4           MMO-DDU-56-2025 (20 de octubre de 2025) Interpuesto por: Sofía  
5           Barquero Mata, Dayana Rojas Venegas, Pamela Umaña Miranda e Isaít  
6           Josué Cortés González. Fundamentos: Artículos 11, 27, 41 y 50 de la  
7           Constitución Política; arts. 3, 4, 16, 158, 171, 173, 174, 292 LGAP; art.  
8           171 Código Municipal; arts. 2, 4, 17 y 97 Ley Orgánica del Ambiente;  
9           Opinión Consultiva OC-23/17 y OC-32/25 Corte IDH. Las personas  
10          suscritas, nos apersonamos ante esta autoridad para formular formal  
11          recurso de revocatoria con apelación subsidiaria contra el Oficio N.º  
12          MMO-DDU-56-2025 (20 de octubre de 2025)
- 13          4- Del Alcalde Municipal se conoce Oficio MMO-AM-589-2025 en la cual  
14          contesta lo de la problemática de aguas pluviales y residuales que  
15          denuncian los vecinos de Río Seco.
- 16          5- Se conoce la Resolución N.º 7138-E1-2025.-TRIBUNAL SUPREMO DE  
17          ELECCIONES. San José, a las trece horas treinta minutos del veinte de  
18          octubre de dos mil veinticinco. Recurso de amparo electoral interpuesto  
19          por el señor Brandon Marín Toruño c.c. Brandon Toruño contra la señora  
20          Laura Fernández Delgado y el partido Pueblo Soberano (PPSO). POR  
21          TANTO Se rechaza por el fondo el recurso de amparo electoral  
22          interpuesto. Tomen nota las agrupaciones políticas, el Poder Ejecutivo, la  
23          Administración Pública en general, los gobiernos locales y las Auditorías  
24          Internas de estas instancias sobre las pautas desarrolladas en esta  
25          sentencia. Notifíquese al recurrente, a los partidos políticos y a las  
26          instituciones públicas concernidas en las advertencias realizadas en esta  
27          resolución.
- 28          6- Del Alcalde Municipal se conoce Oficio MMO-AM-591-2025 en el cual  
29          da respuesta al acuerdo aprobado el 20 de agosto del 2025, mediante el

- 1           oficio MMO-SM-209-2025 el cual solicita: 1. Un informe detallado del  
2           pendiente de cobro de la Municipalidad de Montes de Oro al II trimestre  
3           del año 2025, desglosado por tipo de ingreso o tributo (Patente, timbres,  
4           venta de agua, alquiler de mercado, recolección de basura, Bienes  
5           inmuebles, cementerio, permisos de construcción, de terminal, otros)  
6           detallado por ID de rubro, periodos al cobro, montos adeudados, numero  
7           de patente, numero de medidor entre otros. 2. Un informe detallado de las  
8           gestiones realizadas para su recuperación de los montos pendientes de  
9           cobro. Por consiguiente, se adjunta el oficio MMO-UGS-188-2025
- 10          7- Del Alcalde Municipal se conoce Oficio MMO-AM-592-2025 en el da  
11           respuesta al acuerdo aprobado el 14 de mayo del 2025, mediante el oficio  
12           MMO-SM-123-2025; en donde la Alcaldía Municipal acordó plantear un  
13           Plan estratégico de Turismo, posterior a la respuesta obtenida por el  
14           Departamento de Gestión Ambiental. Se adjunta en Plan Estratégico de  
15           Turismo de Montes de Oro.
- 16          8- Solicitud de criterio de Ley expediente N.º 24.319 “LEY PARA  
17           CONDONAR DEUDAS Y OBLIGACIONES TRIBUTARIAS  
18           MUNICIPALES A LOS HOGARES CUYA CONDICIÓN SOCIAL SEA  
19           DE POBREZA EXTREMA
- 20          9- Solicitud de criterio de Ley expediente N.º 25.041 “REFORMA DEL  
21           CÓDIGO MUNICIPAL, ARTÍCULO 17, INCISO G), MODIFICACIÓN  
22           DE FECHA PARA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL ALCALDE”
- 23          10- Solicitud de criterio de Ley expediente N.º 23156: **“REFORMA**  
24           **INTEGRAL DE LA LEY FOMENTO DEL TURISMO RURAL**  
25           **COMUNITARIO, N° 8724, DEL 17 DE JULIO N Y SUS**  
26           **REFORMAS.**
- 27          11- Solicitud de criterio del Expediente N.º 24.865 “adición de un nuevo  
28           inciso antes del inciso u) del artículo 13 del código municipal, ley n° 7794,  
29           del 30 de abril de 1998 y sus reformas

1           12-Solicitud de criterio del Ley Expediente N.º 23.843 "LEY PARA  
2           ORGANIZACIONES SOCIOPRODUCTIVAS DE LA ECONOMÍA  
3           SOCIAL SOLIDARIA".

4           13-Solicitud del criterio del Proyecto de Ley Expediente N.23.338  
5           **"DECLARACIÓN DEL ACTA DE INDEPENDENCIA COMO**  
6           **SÍMBOLO DE LA PATRIA COSTARRICENSE. (ANTERIORMETNE**  
7           **DENOMINADO "DECLARACIÓN DEL ACTA DE INDEPENDENCIA**  
8           **COMO SÍMBOLO PATRIO"),**

9           14-Solicitud de criterio del Ley Expediente N.º24.007 "reforma de  
10          varios artículos de la ley de control interno, código municipal  
11          y a la ley orgánica de la contraloría general de la república  
12          para fortalecer la naturaleza de las auditorías internas y su  
13          relación con la administración activa. ((anteriormente  
14          denominado: reforma a varios artículos de la ley de control  
15          interno, código municipal y a la ley orgánica de la  
16          contraloría general de la república para fortalecer la  
17          naturaleza de las auditorías internas y su relación con la  
18          administración activa)."del 2009 y sus reformas",

19   **ARTÍCULO VI-MOCIONES**

20   **INCISO N°21:**

21   **Al no haber Mociones se omite este artículo.**

22   **ARTÍCULO VII-INFORME DEL ALCALDE MUNICIPAL**

23   **INCISO N°22:**

1 El Alcalde Municipal informa acerca de los trabajos que se han  
2 estado realizando en la Zona Norte; con la maquinaria en Zapotal.  
3 Además, sobre el estado del proyecto del Techado del Anfiteatro, se  
4 están trabajando en los planos, casi donado lo dio el Arq. Ricardo  
5 Ramírez, se va adjudicar el otro año y se debe de presupuestar en un  
6 extraordinario.  
7 Se esta trabajando en el paso del Palmar, también trabajos por el  
8 puente en la Isla con una excavadora y se está en la espera de la  
9 adjudicación del asfaltado de los caminos.

10 **ENTERADOS**

11 **ARTÍCULO VIII- CIERRE DE SESIÓN.**

12 **INCISO N°23:**

13 **Así las cosas, el Presidente Municipal -Alejandro Arias Ramírez**  
14 **levanta la sesión al ser las Diecinueve horas y veintiocho**  
15 **minutos.....UL.....**

16	_____	_____
17	<b>Juanita Villalobos Arguedas</b>	<b>Alejandro Arias Ramírez</b>
18	<b>Secretaria Municipal</b>	<b>Presidente Municipal</b>